

CỤC THADS THÀNH PHỐ HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHƯƠNG MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

Số: 680 /TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 19 tháng 4 năm 2019

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: 2074 /CV

Ngày 19 tháng 4 năm 2019

### THÔNG BÁO

#### Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016

Căn cứ Bản án, quyết định số: 27/2013/QĐST-KDTM ngày 19/12/2013 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ - Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 376/QĐ-CCTHA ngày 15 tháng 01 năm 2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 33/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ - Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 04 tháng 4 năm 2019 của Công ty TNHH Thẩm định và tư vấn Tâm Tín Nghĩa;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

**Tên người có tài sản** : Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ.

**Tên tài sản đấu giá**: Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất ở thửa đất số 11, tờ bản đồ số 01, diện tích 102m<sup>2</sup> đất tại địa chỉ: thôn Đồi 1, xã Đông Phương Yên, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB361485 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 22/07/2010 cho ông Phạm Văn Năm.

**Giá khởi điểm:** 1.705.221.000 đồng ( Một tỷ bảy trăm không năm triệu hai trăm hai mươi một nghìn đồng chẵn).

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản :**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

**Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: 07 ngày kể từ ngày 19 /4/2019( Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.**

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

**Nơi nhận:**

- Trang TT điện tử Cục THADS  
Thành phố Hà Nội (để đăng)
- Lưu: VT, HSTHA.

  
**CHẤP HÀNH VIÊN**  
**Cao Văn Phong**